

Information gem. § 20 Abs. 4 VOB/A

Name und Anschrift der Vergabestelle

Bezeichnung	Stadt Bad Driburg - Der Bürgermeister
Postanschrift	Am Rathausplatz 2 33014 - Bad Driburg
Telefon-Nummer	+49 5253881011
Telefax-Nummer	+49 525388135
E-Mail-Adresse	vergabe@bad-driburg.de

Auftragsgegenstand (Art und Umfang der Leistung)

Aktenzeichen	V034-2025
--------------	-----------

Neubau eines Feuerwehrgerätehauses - Trockenbauarbeiten

Die Stadt Bad Driburg beabsichtigt auf ihrem Grundstück an der Pömbser Straße / Dreizehnlindenweg 26 in 33014 Bad Driburg - Ortsteil Alhausen ein Feuerwehrgerätehaus mit einem Stellplatz für die Freiwillige Feuerwehr Alhausen zu errichten. Der Neubau des Feuerwehrgerätehauses teilt sich in zwei Bereiche auf, dem Sozialtrakt und der Fahrzeughalle. Der Sozialtrakt gliedert sich in den "Alarmbereich" mit den Umkleide- und Sanitärräumen (jeweils für Herren und Damen) und der Grobreinigung, und in den "allgemeinen Bereich" mit dem Schulungs-/ Aufenthaltsraum, der Teeküche und dem Büro. Im süd-westlichen Bereich, zur Pömbser Straße hin, ist zudem der Hausanschluss-/Technikraum untergebracht. Die Fahrzeughalle enthält straßenseitig einen Stellplatz für das derzeitige Löschfahrzeug. Um auch zukünftige Löschfahrzeuge ohne Einschränkungen unterbringen zu können, wurde sich bewusst für die Stellplatzgröße 3 entschieden.

Im hinteren Bereich der Fahrzeughalle befindet sich der Werkstatt-/Lagerbereich, sowie eine Nische mit der Stiefelwäsche. Um die durch das Löschfahrzeug notwendige Hallenhöhe auch im hinteren Bereich nutzen zu können, ist oberhalb des Werkstatt-/Lagerbereichs eine Technikbühne angeordnet, die über eine Wartungsleiter direkt vom Stellplatzbereich aus erreicht werden kann. Für die Wartung der Dachfläche des Sozialtraktes wird ein "Wartungsfenster" vorgesehen, über das man von der Technikbühne aus auf die Dachfläche gelangen kann. Der Neubau ist im Bereich des Sozialtrakts als Massivbau (Außen- und Innenwände) auf einer Stb.-Sohle geplant. Die Außenwände werden zweischalig mit einem Verblendmauerwerk ausgeführt. Das Dach wird oberhalb der Stb.-Decke als Flachdach mit einer Gefälledämmung ausgeführt, wobei der Hochpunkt des Gefälles an die aufgehende Fahrzeughalle gelegt wird. Die Dacheindeckung erfolgt mittels einer Bitumendachbahn. Der Dachbereich des Sozialtraktes wird so ausgebildet, dass zu einem späteren Zeitpunkt ein Gründach ausgeführt werden kann. Es ist zudem geplant, die Räume des Sozialtraktes mit einer Abhangdecke zu versehen. Die Fahrzeughalle besteht aus einer Stahlrahmen-Konstruktion, die auf der Stb.-Sohle aufgestellt wird. Der Werkstatt-/Lagerbereich wird in Massivbauweise (Mauerwerkswände mit Stb.-Decke) vorgesehen.

Die Stahl-Dachbinder werden zwischen dem Stahlrahmen und der massiven Trennwand zwischen Fahrzeughalle und Sozialtrakt angebunden und mit einem Stahl-Trapezblech belegt.

Das Dach wird auch hier mit einer Gefälledämmung und einer Bitumendachbahn ausgeführt. Die Außenwände werden aus vorgesetzten Sandwich-Paneelen hergestellt. Im unteren Bereich der Außenwände wird ein Stb.-Sockel vorgesehen. Das Verblendmauerwerk des Sozialtraktes wird in einem Rotton hergestellt. Die Fenster- und Türelemente erhalten einen dunkleren Grauton. Die Fassadenpaneele der Fahrzeughalle werden in einem hellen bzw. mittleren Grauton ausgeführt. Das Hallentor, das Lichtband in der Westfassade, die Fenster des Werkstatt-/Lagerbereichs, sowie der Hallensockel, erhalten einen dunkleren Grauton (analog zum Sozialtrakt).

Die zeitliche Ausführung der Gesamt-Baumaßnahme soll ca. April 2025 begonnen werden und bis ca. Juli 2026 beendet sein.

Zeitraum und Ort der Ausführung

Beginn ca. Ende Oktober 2025

Bad Driburg

Datum der Information

05.06.2025 - 11:14 Uhr

Allgemeine Information

Bei dieser Bekanntmachung handelt es sich um eine Vorinformation.
Durch sie soll die Transparenz bei Einladungsverfahren erhöht werden.

Interessierte Firmen haben die Möglichkeit, Ihr Interesse an dieser Ausschreibung bei der o.g. Vergabestelle zu bekunden.

Ein Rechtsanspruch auf eine Beteiligung an dieser Ausschreibung besteht nicht.